

## Prêts hypothécaires

INFORMATIONS GÉNÉRALES	
Description	<p>Ce fichier reprend les informations concernant les prêts hypothécaires accordés par la SWCS aux personnes habitant la Wallonie et désireuses d'acheter, construire, rénover ou améliorer la performance énergétique de leur logement.</p> <p>La SWCS propose trois formules de prêt hypothécaire social pour acheter, construire et rénover : HT, HT+ et HT vert. Ces trois types de prêts sont repris dans ce fichier.</p>
Statistiques voisines	
Périodicité	
Ponctualité	
Propriété	Société wallonne de Crédit social (SWCS)
Limites d'utilisation	X Usage uniquement autorisé en interne à l'organisme producteur des données
	Diffusion par convention ou acte d'engagement avec les organismes publics
	Diffusion par vente (acte d'engagement)
	Mise à disposition gratuite (acte d'engagement)
	Mise à disposition gratuite (sans acte d'engagement)
Textes légaux de référence	
Format des fichiers informatiques	
Supports de diffusion	
RÉSUMÉ MÉTHODOLOGIQUE	
<b>Concepts et classifications</b>	
Concepts	Logement
Classifications	
<b>Couverture</b>	
Couverture géographique	Wallonie
Première période de référence disponible	Mai 2012
Dernière période disponible	2012
Unité statistique	Demande de prêt hypothécaire déposée auprès de la SWCS
Population statistique	Ensemble des demandes de prêt hypothécaire déposées auprès de la SWCS durant la période de référence
<b>Données de base</b>	
Enquête	-
Données administratives	Demandes de prêt hypothécaire déposées auprès de la SWCS
Produits statistiques	-
Période de base	-
Méthodes d'agrégation	-

<b>Méthodes d'ajustement</b>	-
<b>Autres points</b>	
<b>DÉFINITIONS</b>	
<b>Logement</b>	Un logement est un bâtiment ou une partie de bâtiment structurellement destiné à l'habitation d'un ou de plusieurs ménages.

## DONNÉES

### 1. Type d'activité

<b>Description</b>	Indique si le guichet concerné agit comme <b>courtier</b> (donc n'est qu'un intermédiaire entre le demandeur et la SWCS) ou comme <b>prêteur</b> (délégation de responsabilité de la SWCS au guichet)
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

### 2. Guichet

<b>Description</b>	Identification du guichet dans lequel la demande de prêt a été déposée
<b>Type de donnée</b>	Texte
<b>Remarques</b>	

### 3. Numéro de dossier

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Alphanumérique
<b>Remarques</b>	

### 4. Ancien numéro de dossier

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Alphanumérique
<b>Remarques</b>	

### 5. Numéro Débiteur Hypothécaire

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

### 6. Statut du dossier

<b>Description</b>	Indique l'état du dossier à un moment t.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

### 7. Références emprunteur

<b>Description</b>	Nom de l'emprunteur
<b>Type de donnée</b>	Texte
<b>Remarques</b>	

8. Type de prêt	
<b>Description</b>	Indique le type de prêt hypothécaire demandé. Les codes utilisés sont les suivants : - Prêt standard - Eco I - Eco I bis - Eco II - Eco III - Eco IV - Ecopack
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

9. Barème	
<b>Description</b>	Indique le type de prêt hypothécaire demandé. Les codes utilisés sont les suivants : - Prêt standard - Eco I - Eco I bis - Eco II - Eco III - Eco IV - Ecopack
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

10. Catégorie du demandeur																																																																																																																																																																																																			
<b>Description</b>	Indique la catégorie dans laquelle se trouve le demandeur en fonction de ses revenus et du montant du prêt qu'il souhaite contracter. Cette catégorie détermine le taux qui sera appliqué au demandeur. La grille permettant de définir la catégorie à laquelle le demandeur appartient est la suivante :																																																																																																																																																																																																		
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>VOTRE EMPRUNT (en €) **</th> <th>Moins de 84.000</th> <th>de 84.001 à 100.000</th> <th>de 100.001 à 108.000</th> <th>de 108.001 à 117.000</th> <th>de 117.001 à 126.000</th> <th>de 126.001 à 134.000</th> <th>de 134.001 à 143.000</th> <th>de 143.001 à 154.000</th> <th>de 154.001 à 166.000</th> <th>de 166.001 à 177.000</th> <th>de 177.001 à 188.000</th> <th>de 188.001 à 200.000</th> </tr> <tr> <th>VOS REVENUS (en €) *</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>de 0 à 15.050</td><td>T1</td><td>T2</td><td>T3</td><td>T4</td><td>T5</td><td>T6</td><td>T7</td><td>T8</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 15.051 à 18.000</td><td>T2</td><td>T2</td><td>T3</td><td>T4</td><td>T5</td><td>T6</td><td>T7</td><td>T8</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 18.001 à 21.100</td><td>T3</td><td>T3</td><td>T3</td><td>T4</td><td>T5</td><td>T6</td><td>T7</td><td>T8</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 21.101 à 24.000</td><td>T4</td><td>T4</td><td>T4</td><td>T4</td><td>T5</td><td>T6</td><td>T7</td><td>T8</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 24.001 à 27.050</td><td>T5</td><td>T5</td><td>T5</td><td>T5</td><td>T5</td><td>T6</td><td>T7</td><td>T8</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 27.051 à 29.950</td><td>T6</td><td>T6</td><td>T6</td><td>T6</td><td>T6</td><td>T6</td><td>T7</td><td>T8</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 29.951 à 33.000</td><td>T7</td><td>T7</td><td>T7</td><td>T7</td><td>T7</td><td>T7</td><td>T7</td><td>T8</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 33.001 à 36.300</td><td>T8</td><td>T8</td><td>T8</td><td>T8</td><td>T8</td><td>T8</td><td>T8</td><td>T8</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 36.301 à 39.600</td><td>T9</td><td>T9</td><td>T9</td><td>T9</td><td>T9</td><td>T9</td><td>T9</td><td>T9</td><td>T9</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 39.601 à 42.900</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T10</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 42.901 à 46.200</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T11</td><td>T12</td></tr> <tr><td>de 46.201 à 49.500</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td><td>T12</td></tr> </tbody> </table>													VOTRE EMPRUNT (en €) **	Moins de 84.000	de 84.001 à 100.000	de 100.001 à 108.000	de 108.001 à 117.000	de 117.001 à 126.000	de 126.001 à 134.000	de 134.001 à 143.000	de 143.001 à 154.000	de 154.001 à 166.000	de 166.001 à 177.000	de 177.001 à 188.000	de 188.001 à 200.000	VOS REVENUS (en €) *													de 0 à 15.050	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	de 15.051 à 18.000	T2	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	de 18.001 à 21.100	T3	T3	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	de 21.101 à 24.000	T4	T4	T4	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	de 24.001 à 27.050	T5	T5	T5	T5	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	de 27.051 à 29.950	T6	T6	T6	T6	T6	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	de 29.951 à 33.000	T7	T7	T7	T7	T7	T7	T7	T8	T9	T10	T11	T12	de 33.001 à 36.300	T8	T8	T8	T8	T8	T8	T8	T8	T9	T10	T11	T12	de 36.301 à 39.600	T9	T9	T9	T9	T9	T9	T9	T9	T9	T10	T11	T12	de 39.601 à 42.900	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T11	T12	de 42.901 à 46.200	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T12	de 46.201 à 49.500	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12
	VOTRE EMPRUNT (en €) **	Moins de 84.000	de 84.001 à 100.000	de 100.001 à 108.000	de 108.001 à 117.000	de 117.001 à 126.000	de 126.001 à 134.000	de 134.001 à 143.000	de 143.001 à 154.000	de 154.001 à 166.000	de 166.001 à 177.000	de 177.001 à 188.000	de 188.001 à 200.000																																																																																																																																																																																						
	VOS REVENUS (en €) *																																																																																																																																																																																																		
	de 0 à 15.050	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
	de 15.051 à 18.000	T2	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
	de 18.001 à 21.100	T3	T3	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
	de 21.101 à 24.000	T4	T4	T4	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
	de 24.001 à 27.050	T5	T5	T5	T5	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
	de 27.051 à 29.950	T6	T6	T6	T6	T6	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
	de 29.951 à 33.000	T7	T7	T7	T7	T7	T7	T7	T8	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
	de 33.001 à 36.300	T8	T8	T8	T8	T8	T8	T8	T8	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
	de 36.301 à 39.600	T9	T9	T9	T9	T9	T9	T9	T9	T9	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																						
de 39.601 à 42.900	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T10	T11	T12																																																																																																																																																																																							
de 42.901 à 46.200	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T11	T12																																																																																																																																																																																							
de 46.201 à 49.500	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12	T12																																																																																																																																																																																							
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle																																																																																																																																																																																																		
<b>Remarques</b>	1. Les revenus pris en compte est le <b>revenu imposable global</b> du ménage. 2. La SWCS utilise simultanément deux grilles (une ancienne et une nouvelle) pour définir la catégorie des demandeurs. La correspondance entre ces deux grilles se fait de la manière suivante : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Catégorie 1 : T1 et T2</li> <li>- Catégorie 2 : T3 à T7</li> <li>- Catégorie 3 : T8 à T12</li> </ul>																																																																																																																																																																																																		

11. Date d'immatriculation	
<b>Description</b>	Correspond à la date où, le dossier étant complet, le guichet transmet la demande de prêt au siège de la SWCS.
<b>Type de donnée</b>	Date
<b>Remarques</b>	

12. Date de l'offre	
<b>Description</b>	Date à laquelle le SWCS soumet son offre de prêt au demandeur.
<b>Type de donnée</b>	Date
<b>Remarques</b>	

13. Date de validité de l'offre	
<b>Description</b>	Date jusqu'à laquelle l'offre de prêt faite par la SWCS au demandeur est valable.
<b>Type de donnée</b>	Date
<b>Remarques</b>	

14. Date de signature de l'acte	
Description	Date à laquelle le prêt est signé.
Type de donnée	Date
Remarques	

15. Date de libération	
Description	Date à laquelle la SWCS libère les fonds nécessaires au prêt vers le guichet qui prête l'argent au demandeur. <b>Cette rubrique est utilisée uniquement si le guichet agit comme « prêteur » et non comme « courtier ».</b>
Type de donnée	Date
Remarques	

16. Date de consolidation	
Description	Date à laquelle le guichet prêteur utilise les fonds libérés par la SWCS pour le prêt. <b>Cette rubrique est utilisée uniquement si le guichet agit comme « prêteur » et non comme « courtier ».</b>
Type de donnée	Date
Remarques	

17. Date de remboursement anticipé du client	
Description	
Type de donnée	Date
Remarques	

18. Date de remboursement anticipé du guichet	
Description	Cette rubrique correspond à des cas où le prêt n'a pas eu lieu et où le guichet doit retourner les fonds à la SWCS. Date à laquelle le guichet prêteur retourne les fonds à la SWCS. <b>Cette rubrique est utilisée uniquement si le guichet agit comme « prêteur » et non comme « courtier ».</b>
Type de donnée	Date
Remarques	

19. Situation du bien faisant l'objet de la demande	
Description	Code postal de la commune où se situe le bien faisant l'objet de la demande.
Type de donnée	Numérique
Remarques	

20. Taux client	
<b>Description</b>	Indique le taux auquel l'argent est prêté au demandeur. Le taux est défini en fonction de la catégorie du demandeur (cf. rubrique « Catégorie demandeur »), du nombre d'enfants et de la zone où se situe le bien faisant l'objet de la demande de prêt.
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

21. Durée du prêt	
<b>Description</b>	Indique la durée du prêt en mois.
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

22. Montant prêté au client (avec assurance vie)	
<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

23. Montant prêté au client (correction)	
<b>Description</b>	Si le guichet agit en tant que prêteur, il est possible qu'une partie du prêt soit couvert par les fonds propres du guichet. Cette rubrique indique les montants pris en fonds propres par le guichet.
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

24. Avec réduction Westia	
<b>Description</b>	Indique si Westia est l'assureur choisit par le demandeur. Dans ce cas, le demandeur bénéficie d'une réduction de 0,2 %.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

25. Assureur	
<b>Description</b>	Indique le nom de l'assureur choisit par le demandeur.
<b>Type de donnée</b>	Texte
<b>Remarques</b>	

26. Mensualité complète	
<b>Description</b>	Indique la mensualité que paiera le demandeur une fois que le demandeur n'a plus droit aux avantages et réductions liés aux différents types de prêts (HT, HT+, HTvert).
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

27. But du prêt	
<b>Description</b>	Indique l'objet du prêt. Les codes utilisés sont les suivants : A : Acquisition A+T : Acquisition + travaux C : Construction CL : Construction d'un logement social RC : Remboursement de créance RC+T : Remboursement de créance + travaux R : Rachat de parts indivises R+T : Rachat de parts indivises + travaux T : Travaux RCS : Remboursement de créance du secteur RCS+T : Remboursement de créance du secteur + travaux AL : Acquisition d'un logement social AL+T : Acquisition d'un logement social + travaux RC+R : Remboursement de créance + Rachat de parts indivises RC+R+T : Remboursement de créance + Rachat de parts indivises + Travaux RCS+R : Remboursement de créance du secteur + RCS : Remboursement de créance du secteur RCS+R+T : Remboursement de créance du secteur + RCS : Remboursement de créance du secteur + Travaux DS : Droits de succession DS+T : Droits de succession + Travaux
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

28. Montant déjà prêté au client	
<b>Description</b>	Indique le montant déjà prêté par la SWCS au demandeur
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

29. Revenu de l'emprunteur (RIG)	
<b>Description</b>	Revenu imposable global de l'emprunteur
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

30. Revenu mensuel net de l'emprunteur	
<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	



31. Situation familiale	
<b>Description</b>	Indique la situation familiale de l'emprunteur. Les codes utilisés sont les suivants : - Célibataire - Décédé(e) - Divorcé(e) - Instance de divorce - Marié(e) - Séparé(e) - Veuf(ve) - Cohabitant légal
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

32. Nombre de personnes à charge (sans enfants)	
<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

33. Nombre d'enfants à charge	
<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

34. Nombre d'handicapés	
<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

35. Type de produit	
<b>Description</b>	Code interne à la SWCS qui reprend les différentes caractéristiques du prêt, à savoir : catégorie demandeur / tarif / taux fixe ou variable / assureur Westia ou autre / Durée du prêt
<b>Type de donnée</b>	Alphanumérique
<b>Remarques</b>	

36. Montant financé par la SWCS	
<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	

37. Taux SWCS au guichet	
Description	Taux auquel la SWCS prête les fonds nécessaires au guichet prêteur. Ce taux est fixé à 0,40%. <b>Cette rubrique est utilisée uniquement si le guichet agit comme « prêteur » et non comme « courtier ».</b>
Type de donnée	Numérique
Remarques	

38. Décision HT vert	
Description	Lorsqu'un prêt HT vert est attribué, l'emprunteur est tenu de respecter certains engagements. Au bout de deux ans, la SWCS vérifie que l'emprunteur a bien rempli ses engagements. S'il ne l'a pas fait, la SWCS doit statuer afin de décider si le demandeur peut continuer à profiter, ou non, des conditions HT vert. Cette rubrique indique la décision prise à ce sujet.
Type de donnée	Variable catégorielle
Remarques	

39. Date décision HT vert	
Description	Date à laquelle la SWCS a statué sur le maintien des conditions HT vert au demandeur.
Type de donnée	Date
Remarques	

40. Prêt jeune	
Description	Indique s'il s'agit d'un prêt jeune.
Type de donnée	Variable catégorielle
Remarques	

41. Zone Forte Pression Immobilière	
Description	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone à forte pression immobilière.
Type de donnée	Variable catégorielle
Remarques	

42. Zone Très Forte Pression Immobilière	
Description	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone à très forte pression immobilière.
Type de donnée	Variable catégorielle
Remarques	

<b>43. Zone de forte Pression foncière</b>	
<b>Description</b>	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone à forte pression foncière (zip 1 <sup>er</sup> ).
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

<b>44. Zone d'Initiative Privilégiée</b>	
<b>Description</b>	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone d'initiative privilégiée (zip 2 <sup>e</sup> ou 3 <sup>e</sup> ).
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

<b>45. Zone Protégée en matière d'urbanisme</b>	
<b>Description</b>	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone protégée en matière d'urbanisme
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

<b>46. Zone Règlement Bâtisses en Site Rural</b>	
<b>Description</b>	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone Règlement bâtisses en site en rural
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

<b>47. Zone de Conservation / Protection du Patrimoine</b>	
<b>Description</b>	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone de conservation ou de protection du patrimoine.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

<b>48. Zone de Rénovation Urbaine</b>	
<b>Description</b>	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone de rénovation urbaine.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

<b>49. Zone Franche Urbaine</b>	
<b>Description</b>	Indique si le bien concerné par le prêt est situé dans une zone franche urbaine.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

### 50. Logement vendu par une personne morale de droit public

<b>Description</b>	Indique si le bien concerné par le prêt est vendu par une personne morale de droit public.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

### 51. Prêt Tremplin – Première tranche

<b>Description</b>	Indique si le prêt concerné est un prêt tremplin.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

### 52. Prêt Tremplin – Seconde tranche

<b>Description</b>	Indique si le prêt concerné est un prêt tremplin.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

### 53. Réduction HT

<b>Description</b>	Indique si le prêt fait l'objet d'une réduction Habitat pour tous (Prêt HT)																																																																																																																																																																																																										
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle																																																																																																																																																																																																										
<b>Remarques</b>	<p><b>COMMUNES HT</b></p> <p>Communes donnant droit à une réduction de 0,25 % sur le taux pendant 8 ans</p> <table border="1"> <tr><td>AISEAU-PRESLES</td><td>BURG-REULAND</td><td>FLERON</td><td>KELMIS</td><td>NASSOGNE</td><td>SOMME-LEUZE</td></tr> <tr><td>AMAY</td><td>BUTGENBACH</td><td>FLEURUS</td><td>LA BRUYERE</td><td>NEUFCHATEAU</td><td>SOUMAGNE</td></tr> <tr><td>AMEL</td><td>CELLES</td><td>FLOBECQ</td><td>LA-ROCHE-EN-ARD.</td><td>NEUPRE</td><td>SPA</td></tr> <tr><td>ANDENNE</td><td>CERFONTAINE</td><td>FLOREFFE</td><td>LE ROEULX</td><td>OHEY</td><td>SPRIMONT</td></tr> <tr><td>ANDERLUES</td><td>CHAUDFONTAINE</td><td>FLORENNES</td><td>LEGLISE</td><td>OLNE</td><td>STAVELOT</td></tr> <tr><td>ANHEE</td><td>CHIEVRES</td><td>FLORENVILLE</td><td>LENS</td><td>ONHAYE</td><td>STOUMONT</td></tr> <tr><td>ANTHISNES</td><td>CHIMAY</td><td>FOSSES-LA-VILLE</td><td>LES-BONS-VILLERS</td><td>OREYE</td><td>TELLIN</td></tr> <tr><td>ANTOING</td><td>CHINY</td><td>FRASNES-LEZ-ANVAING</td><td>LESSINES</td><td>OUFFET</td><td>TENNEVILLE</td></tr> <tr><td>ATH</td><td>CINEY</td><td>FROIDCHAPELLE</td><td>LEUZE-EN-HAINAUT</td><td>PALISEUL</td><td>THEUX</td></tr> <tr><td>ATTERT</td><td>CLAVIER</td><td>GEDINNE</td><td>LIBIN</td><td>PECQ</td><td>THUIN</td></tr> <tr><td>AUBANGE</td><td>COMBLAIN-AU-PONT</td><td>GEER</td><td>LIBRAMONT-CHEVIGNY</td><td>PEPINSTER</td><td>TINLOT</td></tr> <tr><td>AWANS</td><td>COMINES-WARNETON</td><td>GERPINNES</td><td>LIERNEUX</td><td>PERUWELZ</td><td>TINTIGNY</td></tr> <tr><td>AYWAILLE</td><td>COUVIN</td><td>GESVES</td><td>LIMBOURG</td><td>PHILIPPEVILLE</td><td>TROIS-PONTS</td></tr> <tr><td>BAELEN</td><td>CRISNEE</td><td>GOUVY</td><td>LINCENT</td><td>PLOMBIERES</td><td>TROOZ</td></tr> <tr><td>BASSENGE</td><td>DALHEM</td><td>HABAY-LA-NEUVE</td><td>LOBBES</td><td>PONT-A-CELLES</td><td>VAUX-SUR-SURE</td></tr> <tr><td>BASTOGNE</td><td>DAVERDISSE</td><td>HAMOIR</td><td>LONTZEN</td><td>QUEVY</td><td>VERLAINE</td></tr> <tr><td>BEAUMONT</td><td>DINANT</td><td>HAMOIS</td><td>MALMEDY</td><td>QUIEVRAIN</td><td>VIELSALM</td></tr> <tr><td>BEAURAING</td><td>DOISCHE</td><td>HAM-SUR-H-NALINNES</td><td>MANHAY</td><td>RAEREN</td><td>VILLERS-LE-BOUILLET</td></tr> <tr><td>BELOEIL</td><td>DURBUY</td><td>HANNUT</td><td>MARCHE-EN-FAMENNE</td><td>REBECQ</td><td>VIROINVAL</td></tr> <tr><td>BERLOZ</td><td>ECAUSSINNES</td><td>HASTIERE</td><td>MARCHIN</td><td>REMICOURT</td><td>VIRTON</td></tr> <tr><td>BERNISSART</td><td>ELLEZELLES</td><td>HAVELANGE</td><td>MARTELANGE</td><td>RENDEUX</td><td>VRESSE-SUR-SEMOIS</td></tr> <tr><td>BERTOGNE</td><td>ENGHIEN</td><td>HENSIES</td><td>MEIX-DEVANTVIRTON</td><td>ROCHEFORT</td><td>WAIMES</td></tr> <tr><td>BERTRIX</td><td>ERQUELUNNES</td><td>HERBEUMONT</td><td>MERBES-LE-CHATEAU</td><td>ROUVROY</td><td>WALCOURT</td></tr> <tr><td>BIEVRE</td><td>ESNELUX</td><td>HERON</td><td>MESSANCY</td><td>RUMES</td><td>WANZE</td></tr> <tr><td>BINCHE</td><td>ESTAIMPUIS</td><td>HERVE</td><td>METTET</td><td>SAINTE-GEORGES-SUR-M.</td><td>WAREMME</td></tr> <tr><td>BLEGNY</td><td>ESTINNES</td><td>HONNELLES</td><td>MODAVE</td><td>SAINTE-GHISLAIN</td><td>WASSEIGES</td></tr> <tr><td>BOUILLON</td><td>ETALLE</td><td>HOTTON</td><td>MOMIGNIES</td><td>SAINTE-HUBERT</td><td>WELKENRAEDT</td></tr> <tr><td>BRAINE-LE-COMTE</td><td>EUPEN</td><td>HOUFFALIZE</td><td>MONT-DE-L'ENCLUS</td><td>SAINTE-LEGER</td><td>WELLIN</td></tr> <tr><td>BRAIVES</td><td>FAIMES</td><td>HOUYET</td><td>MONTIGNY-LE-TILLEUL</td><td>SAINTEVITH</td><td>YVOIR</td></tr> <tr><td>BRUGELETTE</td><td>FAUVILLERS</td><td>HUY</td><td>MORLANWELZ</td><td>SENEFFE</td><td></td></tr> <tr><td>BRUNEHAUT</td><td>FERNELMONT</td><td>JEMEPPE-SUR-SAMBRE</td><td>MOUSCRON</td><td>SIVRY-RANCE</td><td></td></tr> <tr><td>BULLINGEN</td><td>FERRIERES</td><td>JUPRELLE</td><td>MUSSON</td><td>SOIGNIES</td><td></td></tr> <tr><td>BURDINNE</td><td>FEXHE-LE-H. CLOCHER</td><td>JURBISE</td><td>NANDRIN</td><td>SOMBREFFE</td><td></td></tr> </table>					AISEAU-PRESLES	BURG-REULAND	FLERON	KELMIS	NASSOGNE	SOMME-LEUZE	AMAY	BUTGENBACH	FLEURUS	LA BRUYERE	NEUFCHATEAU	SOUMAGNE	AMEL	CELLES	FLOBECQ	LA-ROCHE-EN-ARD.	NEUPRE	SPA	ANDENNE	CERFONTAINE	FLOREFFE	LE ROEULX	OHEY	SPRIMONT	ANDERLUES	CHAUDFONTAINE	FLORENNES	LEGLISE	OLNE	STAVELOT	ANHEE	CHIEVRES	FLORENVILLE	LENS	ONHAYE	STOUMONT	ANTHISNES	CHIMAY	FOSSES-LA-VILLE	LES-BONS-VILLERS	OREYE	TELLIN	ANTOING	CHINY	FRASNES-LEZ-ANVAING	LESSINES	OUFFET	TENNEVILLE	ATH	CINEY	FROIDCHAPELLE	LEUZE-EN-HAINAUT	PALISEUL	THEUX	ATTERT	CLAVIER	GEDINNE	LIBIN	PECQ	THUIN	AUBANGE	COMBLAIN-AU-PONT	GEER	LIBRAMONT-CHEVIGNY	PEPINSTER	TINLOT	AWANS	COMINES-WARNETON	GERPINNES	LIERNEUX	PERUWELZ	TINTIGNY	AYWAILLE	COUVIN	GESVES	LIMBOURG	PHILIPPEVILLE	TROIS-PONTS	BAELEN	CRISNEE	GOUVY	LINCENT	PLOMBIERES	TROOZ	BASSENGE	DALHEM	HABAY-LA-NEUVE	LOBBES	PONT-A-CELLES	VAUX-SUR-SURE	BASTOGNE	DAVERDISSE	HAMOIR	LONTZEN	QUEVY	VERLAINE	BEAUMONT	DINANT	HAMOIS	MALMEDY	QUIEVRAIN	VIELSALM	BEAURAING	DOISCHE	HAM-SUR-H-NALINNES	MANHAY	RAEREN	VILLERS-LE-BOUILLET	BELOEIL	DURBUY	HANNUT	MARCHE-EN-FAMENNE	REBECQ	VIROINVAL	BERLOZ	ECAUSSINNES	HASTIERE	MARCHIN	REMICOURT	VIRTON	BERNISSART	ELLEZELLES	HAVELANGE	MARTELANGE	RENDEUX	VRESSE-SUR-SEMOIS	BERTOGNE	ENGHIEN	HENSIES	MEIX-DEVANTVIRTON	ROCHEFORT	WAIMES	BERTRIX	ERQUELUNNES	HERBEUMONT	MERBES-LE-CHATEAU	ROUVROY	WALCOURT	BIEVRE	ESNELUX	HERON	MESSANCY	RUMES	WANZE	BINCHE	ESTAIMPUIS	HERVE	METTET	SAINTE-GEORGES-SUR-M.	WAREMME	BLEGNY	ESTINNES	HONNELLES	MODAVE	SAINTE-GHISLAIN	WASSEIGES	BOUILLON	ETALLE	HOTTON	MOMIGNIES	SAINTE-HUBERT	WELKENRAEDT	BRAINE-LE-COMTE	EUPEN	HOUFFALIZE	MONT-DE-L'ENCLUS	SAINTE-LEGER	WELLIN	BRAIVES	FAIMES	HOUYET	MONTIGNY-LE-TILLEUL	SAINTEVITH	YVOIR	BRUGELETTE	FAUVILLERS	HUY	MORLANWELZ	SENEFFE		BRUNEHAUT	FERNELMONT	JEMEPPE-SUR-SAMBRE	MOUSCRON	SIVRY-RANCE		BULLINGEN	FERRIERES	JUPRELLE	MUSSON	SOIGNIES		BURDINNE	FEXHE-LE-H. CLOCHER	JURBISE	NANDRIN	SOMBREFFE	
AISEAU-PRESLES	BURG-REULAND	FLERON	KELMIS	NASSOGNE	SOMME-LEUZE																																																																																																																																																																																																						
AMAY	BUTGENBACH	FLEURUS	LA BRUYERE	NEUFCHATEAU	SOUMAGNE																																																																																																																																																																																																						
AMEL	CELLES	FLOBECQ	LA-ROCHE-EN-ARD.	NEUPRE	SPA																																																																																																																																																																																																						
ANDENNE	CERFONTAINE	FLOREFFE	LE ROEULX	OHEY	SPRIMONT																																																																																																																																																																																																						
ANDERLUES	CHAUDFONTAINE	FLORENNES	LEGLISE	OLNE	STAVELOT																																																																																																																																																																																																						
ANHEE	CHIEVRES	FLORENVILLE	LENS	ONHAYE	STOUMONT																																																																																																																																																																																																						
ANTHISNES	CHIMAY	FOSSES-LA-VILLE	LES-BONS-VILLERS	OREYE	TELLIN																																																																																																																																																																																																						
ANTOING	CHINY	FRASNES-LEZ-ANVAING	LESSINES	OUFFET	TENNEVILLE																																																																																																																																																																																																						
ATH	CINEY	FROIDCHAPELLE	LEUZE-EN-HAINAUT	PALISEUL	THEUX																																																																																																																																																																																																						
ATTERT	CLAVIER	GEDINNE	LIBIN	PECQ	THUIN																																																																																																																																																																																																						
AUBANGE	COMBLAIN-AU-PONT	GEER	LIBRAMONT-CHEVIGNY	PEPINSTER	TINLOT																																																																																																																																																																																																						
AWANS	COMINES-WARNETON	GERPINNES	LIERNEUX	PERUWELZ	TINTIGNY																																																																																																																																																																																																						
AYWAILLE	COUVIN	GESVES	LIMBOURG	PHILIPPEVILLE	TROIS-PONTS																																																																																																																																																																																																						
BAELEN	CRISNEE	GOUVY	LINCENT	PLOMBIERES	TROOZ																																																																																																																																																																																																						
BASSENGE	DALHEM	HABAY-LA-NEUVE	LOBBES	PONT-A-CELLES	VAUX-SUR-SURE																																																																																																																																																																																																						
BASTOGNE	DAVERDISSE	HAMOIR	LONTZEN	QUEVY	VERLAINE																																																																																																																																																																																																						
BEAUMONT	DINANT	HAMOIS	MALMEDY	QUIEVRAIN	VIELSALM																																																																																																																																																																																																						
BEAURAING	DOISCHE	HAM-SUR-H-NALINNES	MANHAY	RAEREN	VILLERS-LE-BOUILLET																																																																																																																																																																																																						
BELOEIL	DURBUY	HANNUT	MARCHE-EN-FAMENNE	REBECQ	VIROINVAL																																																																																																																																																																																																						
BERLOZ	ECAUSSINNES	HASTIERE	MARCHIN	REMICOURT	VIRTON																																																																																																																																																																																																						
BERNISSART	ELLEZELLES	HAVELANGE	MARTELANGE	RENDEUX	VRESSE-SUR-SEMOIS																																																																																																																																																																																																						
BERTOGNE	ENGHIEN	HENSIES	MEIX-DEVANTVIRTON	ROCHEFORT	WAIMES																																																																																																																																																																																																						
BERTRIX	ERQUELUNNES	HERBEUMONT	MERBES-LE-CHATEAU	ROUVROY	WALCOURT																																																																																																																																																																																																						
BIEVRE	ESNELUX	HERON	MESSANCY	RUMES	WANZE																																																																																																																																																																																																						
BINCHE	ESTAIMPUIS	HERVE	METTET	SAINTE-GEORGES-SUR-M.	WAREMME																																																																																																																																																																																																						
BLEGNY	ESTINNES	HONNELLES	MODAVE	SAINTE-GHISLAIN	WASSEIGES																																																																																																																																																																																																						
BOUILLON	ETALLE	HOTTON	MOMIGNIES	SAINTE-HUBERT	WELKENRAEDT																																																																																																																																																																																																						
BRAINE-LE-COMTE	EUPEN	HOUFFALIZE	MONT-DE-L'ENCLUS	SAINTE-LEGER	WELLIN																																																																																																																																																																																																						
BRAIVES	FAIMES	HOUYET	MONTIGNY-LE-TILLEUL	SAINTEVITH	YVOIR																																																																																																																																																																																																						
BRUGELETTE	FAUVILLERS	HUY	MORLANWELZ	SENEFFE																																																																																																																																																																																																							
BRUNEHAUT	FERNELMONT	JEMEPPE-SUR-SAMBRE	MOUSCRON	SIVRY-RANCE																																																																																																																																																																																																							
BULLINGEN	FERRIERES	JUPRELLE	MUSSON	SOIGNIES																																																																																																																																																																																																							
BURDINNE	FEXHE-LE-H. CLOCHER	JURBISE	NANDRIN	SOMBREFFE																																																																																																																																																																																																							

54. Réduction HT+																																																
<b>Description</b>	Indique si le prêt fait l'objet d'une réduction Habitat pour tous + (Prêt HT+)																																															
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle																																															
<b>Remarques</b>	<p><b>COMMUNES HT+</b> Zones de pression immobilière dans lesquelles le prix moyen des habitations est supérieur de 35 % à la moyenne wallonne. Elles donnent droit à une réduction de 1,5 % à 2,20 % (en fonction des revenus) sur le taux pendant 8 ans</p> <table border="1"> <tr> <td>ARLON</td> <td>CHAUMONT-GISTOUX</td> <td>GREZ-DOICEAU</td> <td>LASNE</td> <td>PROFONDEVILLE</td> <td>WALHAIN</td> </tr> <tr> <td>ASSESE</td> <td>COURT-ST-ETIENNE</td> <td>HELECINE</td> <td>MONT-SAINT-GUIBERT</td> <td>RAMILLIES</td> <td>WATERLOO</td> </tr> <tr> <td>AUBEL</td> <td>DONCEEL</td> <td>INCOURT</td> <td>NAMUR</td> <td>RIXENSART</td> <td>WAVRE</td> </tr> <tr> <td>BEAUVECHAIN</td> <td>EGHEZEE</td> <td>ITTRE</td> <td>NIVELLES</td> <td>SAINTE-ODE</td> <td></td> </tr> <tr> <td>BRAINE-L'ALLEUD</td> <td>EREZEE</td> <td>JALHAY</td> <td>ORP-JAUCHE</td> <td>SILLY</td> <td></td> </tr> <tr> <td>BRAINE-LE-CHATEAU</td> <td>GEMBLOUX</td> <td>JODOIGNE</td> <td>OTTIGNIES-LLN</td> <td>THIMISTER-CLERMONT</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHASTRE</td> <td>GENAPPE</td> <td>LA HULPE</td> <td>PERWEZ</td> <td>VILLERS-LA-VILLE</td> <td></td> </tr> </table>						ARLON	CHAUMONT-GISTOUX	GREZ-DOICEAU	LASNE	PROFONDEVILLE	WALHAIN	ASSESE	COURT-ST-ETIENNE	HELECINE	MONT-SAINT-GUIBERT	RAMILLIES	WATERLOO	AUBEL	DONCEEL	INCOURT	NAMUR	RIXENSART	WAVRE	BEAUVECHAIN	EGHEZEE	ITTRE	NIVELLES	SAINTE-ODE		BRAINE-L'ALLEUD	EREZEE	JALHAY	ORP-JAUCHE	SILLY		BRAINE-LE-CHATEAU	GEMBLOUX	JODOIGNE	OTTIGNIES-LLN	THIMISTER-CLERMONT		CHASTRE	GENAPPE	LA HULPE	PERWEZ	VILLERS-LA-VILLE	
ARLON	CHAUMONT-GISTOUX	GREZ-DOICEAU	LASNE	PROFONDEVILLE	WALHAIN																																											
ASSESE	COURT-ST-ETIENNE	HELECINE	MONT-SAINT-GUIBERT	RAMILLIES	WATERLOO																																											
AUBEL	DONCEEL	INCOURT	NAMUR	RIXENSART	WAVRE																																											
BEAUVECHAIN	EGHEZEE	ITTRE	NIVELLES	SAINTE-ODE																																												
BRAINE-L'ALLEUD	EREZEE	JALHAY	ORP-JAUCHE	SILLY																																												
BRAINE-LE-CHATEAU	GEMBLOUX	JODOIGNE	OTTIGNIES-LLN	THIMISTER-CLERMONT																																												
CHASTRE	GENAPPE	LA HULPE	PERWEZ	VILLERS-LA-VILLE																																												

55. Réduction HT Vert – Première tranche																																				
<b>Description</b>	Indique si le prêt concerné est un prêt HT Vert																																			
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle																																			
<b>Remarques</b>	<p><b>COMMUNES HT<sup>VERT</sup></b> Communes où l'état du logement est généralement moins bon. Elles donnent droit à une dispense de paiement des intérêts pendant 8 ans sur une partie du capital emprunté pour au moins 10.000 € de travaux de salubrité et économiseurs d'énergie</p> <table border="1"> <tr> <td>ANS</td> <td>CHATELET</td> <td>ENGIS</td> <td>GRACE-HOLLOGNE</td> <td>MONS</td> <td>SERAING</td> </tr> <tr> <td>BEYNE-HEUSAY</td> <td>COLFONTAINE</td> <td>FARCIENNES</td> <td>HERSTAL</td> <td>OUPEYE</td> <td>TOURNAI</td> </tr> <tr> <td>BOUSSU</td> <td>COURCELLES</td> <td>FLEMALLE</td> <td>LA LOUVIERE</td> <td>QUAREGNON</td> <td>TUBIZE</td> </tr> <tr> <td>CHAPELLE-LEZ-H.</td> <td>DISON</td> <td>FONTAINE-L'EVEQUE</td> <td>LIEGE</td> <td>SAINTE-NICOLAS</td> <td>VERVIERS</td> </tr> <tr> <td>CHARLEROI</td> <td>DOUR</td> <td>FRAMERIES</td> <td>MANAGE</td> <td>SAMBREVILLE</td> <td>WISE</td> </tr> </table>						ANS	CHATELET	ENGIS	GRACE-HOLLOGNE	MONS	SERAING	BEYNE-HEUSAY	COLFONTAINE	FARCIENNES	HERSTAL	OUPEYE	TOURNAI	BOUSSU	COURCELLES	FLEMALLE	LA LOUVIERE	QUAREGNON	TUBIZE	CHAPELLE-LEZ-H.	DISON	FONTAINE-L'EVEQUE	LIEGE	SAINTE-NICOLAS	VERVIERS	CHARLEROI	DOUR	FRAMERIES	MANAGE	SAMBREVILLE	WISE
ANS	CHATELET	ENGIS	GRACE-HOLLOGNE	MONS	SERAING																															
BEYNE-HEUSAY	COLFONTAINE	FARCIENNES	HERSTAL	OUPEYE	TOURNAI																															
BOUSSU	COURCELLES	FLEMALLE	LA LOUVIERE	QUAREGNON	TUBIZE																															
CHAPELLE-LEZ-H.	DISON	FONTAINE-L'EVEQUE	LIEGE	SAINTE-NICOLAS	VERVIERS																															
CHARLEROI	DOUR	FRAMERIES	MANAGE	SAMBREVILLE	WISE																															

56. Réduction HT Vert – Seconde tranche																																				
<b>Description</b>	Indique si le prêt concerné est un prêt HT Vert																																			
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle																																			
<b>Remarques</b>	<p><b>COMMUNES HT<sup>VERT</sup></b> Communes où l'état du logement est généralement moins bon. Elles donnent droit à une dispense de paiement des intérêts pendant 8 ans sur une partie du capital emprunté pour au moins 10.000 € de travaux de salubrité et économiseurs d'énergie</p> <table border="1"> <tr> <td>ANS</td> <td>CHATELET</td> <td>ENGIS</td> <td>GRACE-HOLLOGNE</td> <td>MONS</td> <td>SERAING</td> </tr> <tr> <td>BEYNE-HEUSAY</td> <td>COLFONTAINE</td> <td>FARCIENNES</td> <td>HERSTAL</td> <td>OUPEYE</td> <td>TOURNAI</td> </tr> <tr> <td>BOUSSU</td> <td>COURCELLES</td> <td>FLEMALLE</td> <td>LA LOUVIERE</td> <td>QUAREGNON</td> <td>TUBIZE</td> </tr> <tr> <td>CHAPELLE-LEZ-H.</td> <td>DISON</td> <td>FONTAINE-L'EVEQUE</td> <td>LIEGE</td> <td>SAINTE-NICOLAS</td> <td>VERVIERS</td> </tr> <tr> <td>CHARLEROI</td> <td>DOUR</td> <td>FRAMERIES</td> <td>MANAGE</td> <td>SAMBREVILLE</td> <td>WISE</td> </tr> </table>						ANS	CHATELET	ENGIS	GRACE-HOLLOGNE	MONS	SERAING	BEYNE-HEUSAY	COLFONTAINE	FARCIENNES	HERSTAL	OUPEYE	TOURNAI	BOUSSU	COURCELLES	FLEMALLE	LA LOUVIERE	QUAREGNON	TUBIZE	CHAPELLE-LEZ-H.	DISON	FONTAINE-L'EVEQUE	LIEGE	SAINTE-NICOLAS	VERVIERS	CHARLEROI	DOUR	FRAMERIES	MANAGE	SAMBREVILLE	WISE
ANS	CHATELET	ENGIS	GRACE-HOLLOGNE	MONS	SERAING																															
BEYNE-HEUSAY	COLFONTAINE	FARCIENNES	HERSTAL	OUPEYE	TOURNAI																															
BOUSSU	COURCELLES	FLEMALLE	LA LOUVIERE	QUAREGNON	TUBIZE																															
CHAPELLE-LEZ-H.	DISON	FONTAINE-L'EVEQUE	LIEGE	SAINTE-NICOLAS	VERVIERS																															
CHARLEROI	DOUR	FRAMERIES	MANAGE	SAMBREVILLE	WISE																															

57. Réduction logement social	
<b>Description</b>	Indique si le bien concerné permet de bénéficier de la réduction logement social.
<b>Type de donnée</b>	Variable catégorielle
<b>Remarques</b>	

