

## Statistiques des permis de bâtir

INFORMATIONS GÉNÉRALES	
Description	Un permis de construire est une autorisation d'entamer des travaux dans le cadre d'un projet de construction. À ce titre, il constitue la dernière étape des procédures mises en œuvre par les pouvoirs publics en matière d'urbanisme et de délivrance de permis de construire, avant le démarrage des travaux. Un indice fondé sur ces permis est susceptible de donner une bonne indication de la charge de travail qui attend l'industrie du bâtiment dans un proche avenir. Toutefois, cela peut ne pas être le cas lorsqu'une proportion élevée de permis n'est pas utilisée ou qu'il existe un décalage important entre la date de délivrance des permis et le début des travaux.
Statistiques voisines	
Périodicité	Mensuel
Ponctualité	Résultats disponibles 3 mois après la période de référence
Propriété	SPF Economie, PME, Classes moyennes et Énergie
Limites d'utilisation	Usage uniquement autorisé en interne à l'organisme producteur des données
	Diffusion par convention ou acte d'engagement avec les organismes publics
	Diffusion par vente (acte d'engagement)
	Mise à disposition gratuite (acte d'engagement)
X	Mise à disposition gratuite (sans acte d'engagement)
Textes légaux de référence	Règlement (CE) n° 1165/98 du Conseil du 19 mai 1998 concernant les statistiques conjoncturelles
Format des fichiers informatiques	Microsoft Excel
Supports de diffusion	Publication sur le web ( <a href="http://www.statbel.fgov.be">www.statbel.fgov.be</a> ), communiqué de presse, brochures « Conjoncture » du SPF Finances
RÉSUMÉ MÉTHODOLOGIQUE	
Concepts et classifications	
Concepts	Bâtiments résidentiels ; bâtiments non résidentiels Nouvelles constructions ; Rénovations Nombre de bâtiments ; Nombre de logements ; Nombre d'appartements ; Superficie habitable ; Volume
Classifications	Région ; Province ; Arrondissement ; Commune ;
Couverture	
Couverture géographique	Belgique
Première période de référence disponible	Janvier 1996

<b>Dernière période disponible</b>	Septembre 2014
<b>Unité statistique</b>	Permis de bâtir accordé
<b>Population statistique</b>	Permis de bâtir accordés en Belgique pendant la période de référence des résultats
<b>Données de base</b>	
<b>Enquête</b>	Enquête Permis de bâtir
<b>Données administratives</b>	-
<b>Produits statistiques</b>	-
<b>Période de base</b>	2000 = 100
<b>Méthodes d'agrégation</b>	-
<b>Méthodes d'ajustement</b>	-
<b>Autres points</b>	
<b>DÉFINITIONS</b>	
<b>Surface habitable</b>	<p>La surface destinée à l'habitation, appelée aussi surface habitable, est la surface totale de toutes les pièces d'habitation des différents niveaux.</p> <p>La surface destinée à un autre usage que l'habitation est la surface de tous les espaces des différents niveaux avec une destination comme énumérée dans la liste ci-après :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Agriculture, horticulture et élevage.</li> <li>- Industrie et construction (aussi bien production, entreposage et manutention)</li> <li>- Entreposage et manutention des entreprises publiques (p. ex. casernes des pompiers, garages pour véhicules de police, etc.)</li> <li>- Transport et communication (télécommunication (p.ex. bâtiment pour le placement d'appareils de diffusion), transport par chemin de fer, par route, via des conduits, par eau, par air)</li> <li>- Services (banque, finance et assurance, exploitation d'un commerce de biens immobiliers, location de biens mobiliers)</li> <li>- Commerce (commerce de gros, commerce de détail, réparation et entretien de véhicules automobiles,...)</li> <li>- Horeca (restaurants, salons de thé, cafés,...)</li> <li>- Soins personnels (établissement où les malades ne séjournent pas, polycliniques et dispensaires, garderies de jour pour enfants, salons de coiffure, manucure, pédicure et beauté)</li> <li>- Bureaux pour services publics et parastataux</li> <li>- Bureaux pour administration privée</li> <li>- Culture et divertissement (enseignement, sciences et arts, cinéma, théâtre, dancings, salle de fête, locaux pour mouvements de jeunesse, maisons de jeunes, halls d'exposition, etc....)</li> <li>- Sport</li> <li>- Garages</li> <li>- Autres (église, chapelle,...)</li> </ul>

## DONNÉES

### 1. Nombre de bâtiments en nouvelles constructions résidentielles

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune

### 2. Nombre de logements en nouvelles constructions résidentielles

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune

### 3. Nombre d'appartements en nouvelles constructions résidentielles

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune

### 4. Nombre de bâtiments comportant un seul logement en nouvelles constructions résidentielles

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune

### 5. Superficie habitable en (m<sup>2</sup>) en nouvelles constructions résidentielles

<b>Description</b>	Total des superficies habitables cumulées de l'ensemble des permis de bâtir en nouvelles constructions résidentielles en m <sup>2</sup>
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune

### 6. Nombre de bâtiments en rénovation en résidentiel

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune

### 7. Nombre de bâtiments en nouvelles constructions non résidentielles

<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune

<b>8. Volume (m<sup>3</sup>) en nouvelles constructions non résidentielles</b>	
<b>Description</b>	Total des volumes bâtis cumulés de l'ensemble des permis de bâtir en nouvelles constructions non résidentielles en m <sup>3</sup>
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune

<b>9. Nombre de bâtiments en rénovation non résidentielle</b>	
<b>Description</b>	
<b>Type de donnée</b>	Numérique
<b>Remarques</b>	Classification par région, province, arrondissement et commune